

Yritysten avuksi

 Consortium **SOFI** 

”Be serious – Be successful”

Konsortio koostuu lukuisista suomalaisesta yrityksestä, jotka myyvät palvelukonseptejaan ja rakennusprojekteja Sotchin 2014 talviolympialaisia varten rakennettavaan suureen investointikokonaisuuteen

Konsortio luo edellytykset suomalaiselle pk-sektorille tavoittaa yritysten omilla palvelukonsepteillaan, palvelu/alihankintatuotteilla ja projekteilla Venäjän markkinat projektien osatoteutusten tai kokonaistoimitusten kautta.

Konsortion kautta suomalaiset toimijat voivat avata Venäjän markkinat pienellä alkupanostuksella olemalla mukana suuremmassa kokonaisuudessa.

Konsortio tarjoaa palvelukokonaisuuden yrityksille sisältäen markkinoinnin, projektineuvottelut, toimitussopimusten laatimisen, rahoituksen järjestämisen ja projektien hallinnoimisen.

Konsortio on myyntiprojektien hallinnollinen/manageeraava palvelualusta, jossa projekteja tuottavien yritysten oma brändi ja tunnettuus kasvaa itsenäisesti Venäjällä toteutusten kautta.

"Be serious – Be successful"

Consortium **SOFI**

Kutsumme Sinut mukaa yhteisöön, jossa hyödyt ja saadut projektit tuottavat yrityksellesi kassavirtaa ja oma kustannustaso pysyy Venäjän vientiponnisteluissa kurissa (Kostamus, Finnstroi)

Consortium SOFI Oy kärkiprojektit :

1. Olympiayliopistohanke mediakeskuksineen
2. Nekrasovin kylän rakentaminen (puurakentaminen)
3. Muut puurakentamisen uutuuskohteet
4. Lukuisia hotellitoteutuksia
5. Ympäristöalan osaaminen – mm. jätehuolto, muut alueet
6. Energiaratkaisut asuin-, hotelli- ja muissa tiloissa

"Be serious – Be successful"

Consortium **SOFI**

Konsortion palvelut

- informaatiopalvelut
- tarjouspyynnöt ja tarjousten tekeminen ja selventäminen
- sopimusneuvottelupalvelut/sopimukset + muut lakimiespalvelut
- projektin kokonaistoteutus ja valvonta
- rahoituspalvelut
- tarjousosakkaiden valinta konsortiosta
- rahavirtojen hoito ko. projektin osakkaille

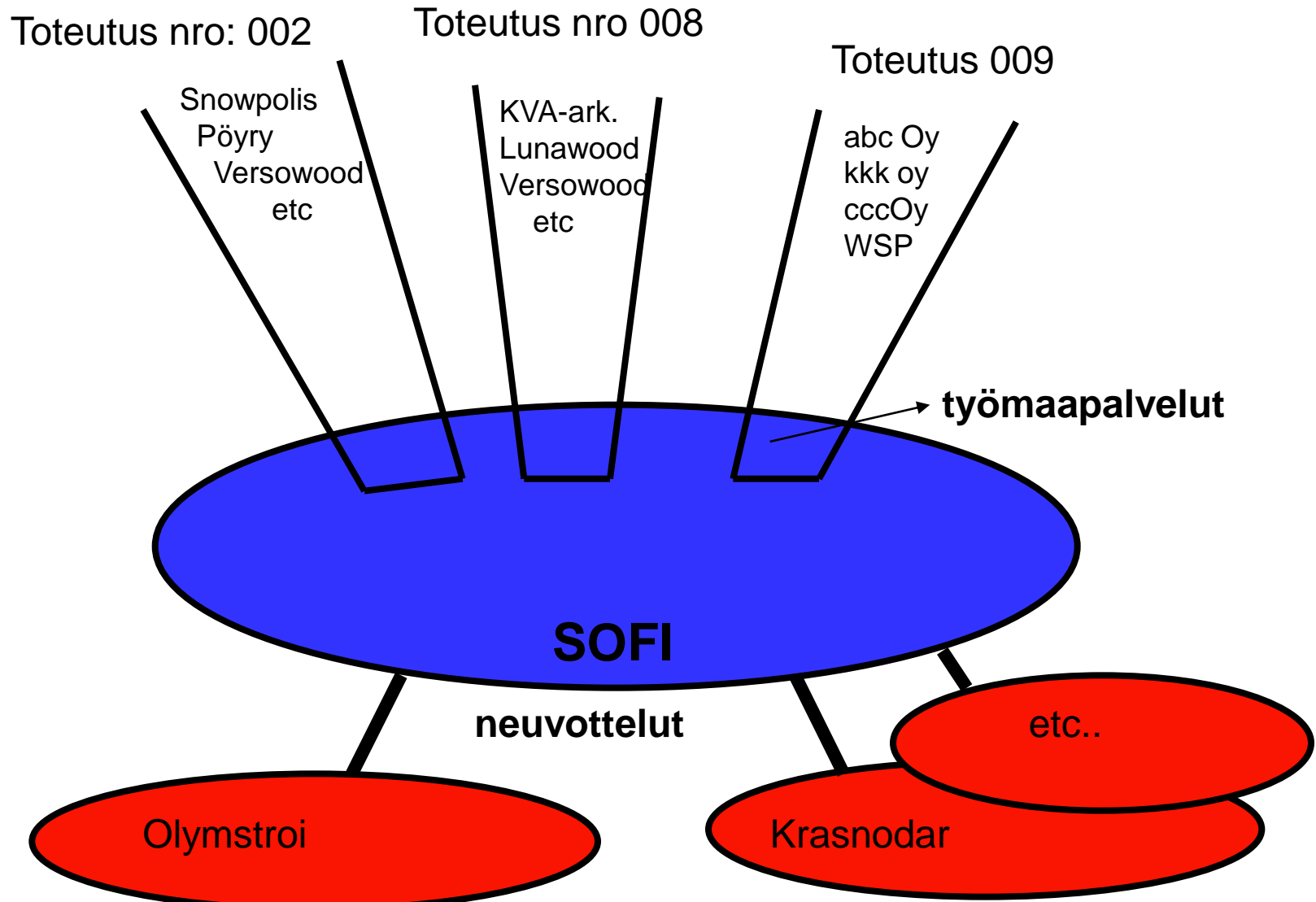
tavoite noin 2 – 3 miljardin euron hankkeet suomalaisille palvelu- ja rakennusyhtiöille

Konsortion toiminta

- erillinen n. 5 +3 henkilön organisaatio Helsingissä, Moskovassa/Sochissa
- kokoonpantu määräajaksi (noin 4 vuotta), jatko siitä ratkeaa uusien hankkeiden kautta

Consortium **SOFI**

"Be serious – Be successful"



"Be serious – Be successful"

Konsortion perustamisen prosessi

24.4 Konsortio perustettu (perustajajäseniä 5)

Hallitus valittu, HPJ Valtter Kari, President, Pöyry CM Oy (Verowood, Lunawood, Isku, WSP Finland, FINPRO, SnowPolis Oy). Lisäksi hallitukseen kutstaan rakentajia + TEM edustus.

8.5 Yhtiö reristeröityy kaupparekisteriin, konsortiosopimus 14.5

22.5 Yhtiön legaali toiminta käynnistyy

30.6 Yhtiön pääkonttori Helsinkiin Osakkuusyhtiö Venäjälle

- > neuvottelut Olympstroin kanssa
- > neuvottelut energiayhtiöiden kanssa
- > neuvottelut Krasnodarin edustajien kanssa
- > neuvottelut asiakasyritysten kanssa

Consortium **SOFI**

"Be serious – Be successful"

Konsortion osakkuudet:

- Vuosittainen osakkuusmaksu perustuu liikevaihtoon ja se maksetaan kahdessa erässä (30.6.2009 ja 30.11.2009)
- LV (< 5 milj. €) → OM = 12.000 + 12.000 euroa
- LV (5 – 50 mij. €) → OM = 18.000 + 18.000 euroa
- LV (yli 50 mij.€) → OM = 24.000 + 24.000 euroa

(Consortium SOFI Oy:n hallitus ei vielä vahvistanut osakkuusmaksujen tasoa)

Tekes rahoitusta 1.000.000 euroa

Toiminnan rahoitus (cost center- pohjalta) saadaan hankkeista agenttipalkkioiden myötä. Tätä feetä kerätään siten, että osakkuusmaksut voidaan palauttaa osakkaille takaisin, kun konsortio puretaan.

Consortium **SOFI**

"Be serious – Be successful"

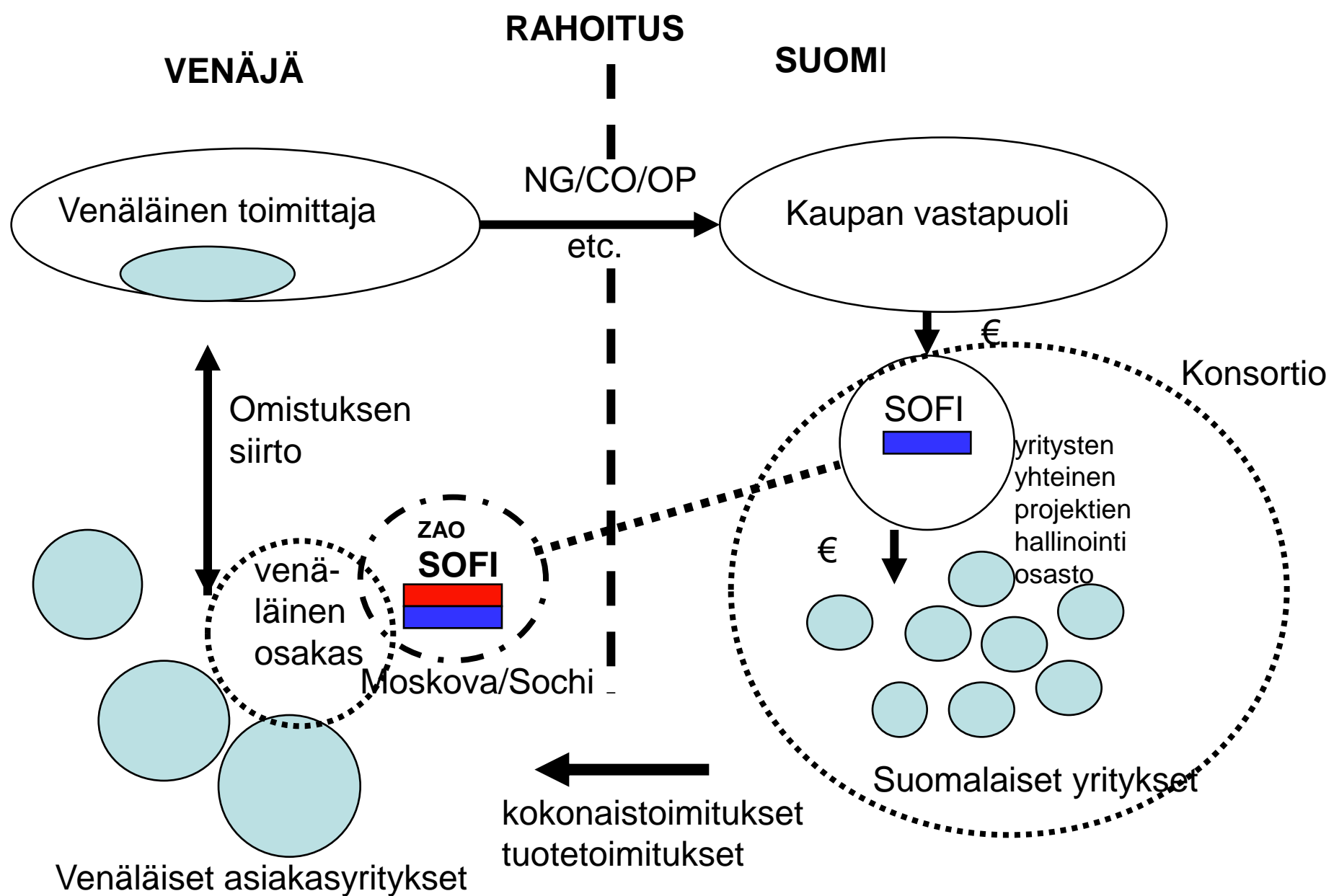
Konsortion tarjoama rahoitus projekteihin

Eräs konsortion päätehtävä on neuvotella projektien rahoitus eri projekteille

1. Kotimaisten rahoituskanavien varmistaminen
2. Kansainväliset rahoitusmahdollisuudet
3. Yrityskohtaiset ”barter – mallit”

”Be serious – Be successful”

Consortium **SOFI**



➔ Investointiprojektit eivät jää suomalaisten yritysten taseisiin

Consortium SOFI Oy:n tehtävä on kansallinen

- Tuki ja lähtöpotku toiminnalle saatu
 - TEM
 - FINPRO, SVKK
 - TEKES
- Lukuisat yritykset tulossa mukaan
- Olympialaiset = kansallinen hanke Venäjällä
- Viestiä viety – voimakas lobbaus
 - Ministeritapaamisiin/lähetystöihin
 - Asiantuntijoille
 - Poliittisille päättäjille
 - Talousyhteistyö-tapaamisiin
 - Muihin yhteyksiin

"Be serious – Be successful"

Consortium **SOFI**

Tervetuloa toimintaan

 Consortium **SOFI** 

”Be serious – Be successful”